

<p>Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen, des Vertreters des Verantwortlichen sowie eines etwaigen Datenschutzbeauftragten</p>	<p>Lauterberg Immobilien                  Inh. Michael Lauterberg                  Jacobikirchhof 3                  37073 Göttingen                  Telefon: 0551/384201-90                  info@lauterberg-immobilien.de</p> <p>Datenschutzbeauftragte:                  - entfällt, da weniger als 10 Mitarbeiter -</p>	
<p>Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage</p>	<p><b>Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrages</b></p> <p>(§§ 652ff BGB - Vorschriften zum Abschluss eines Maklervertrages / GWG (Geldwäschegesetz), MaBV, §147 Abgabenordnung (Steuer-/Handelsrecht))</p>	<p><b>Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrages</b></p> <p>(§§ 535ff BGB - Vorschriften zum Abschluss eines Mietvertrages / GWG (Geldwäschegesetz), MaBV, §147 Abgabenordnung (Steuer-/Handelsrecht))</p>
<p>Kategorie der Daten</p>	<p>Kategorien personenbezogener Daten vom Kaufinteressenten/Käufer:                  Stamm- und Kontaktdaten</p> <p>alle weitere Daten werden zu einem späteren Zeitpunkt direkt erhoben:                  Informationspflicht                  Art. 13 EU DSGVO (Direkterhebung)</p>	<p>Kategorien personenbezogener Daten vom Mieter, Mietinteressenten, Bürgen:                  Stamm- und Kontaktdaten</p> <p>alle weitere Daten werden zu einem späteren Zeitpunkt direkt erhoben:                  Informationspflicht                  Art. 13 EU DSGVO (Direkterhebung)</p>
<p>Empfänger der Daten</p>	<p>Verkäufer, Eigentümer ohne Auftrag (nicht realisierte Objekte),                  Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, Testamentsvollstrecker, Notar</p>	<p>Vermieter, Insolvenzverwalter, Nachlassverwalter, Zwangsverwalter, Betreuer, Bevollmächtigte, Testamentsvollstrecker, Miet- und WEG-Verwalter, Auskunftei, Bürgen, öffentliche Stellen (Jobcenter), die Mieten oder Kauttionen zahlen, Forderungsmanagement                  Vermieter                  Hausverwaltung                  Handwerker                  Abrechnungsstelle für Nebenkosten/Messdienstleister                  Creditreform</p>
<p>Dauer der Speicherung</p>	<p>Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (5 Jahre), Handelsrecht (6 Jahre) oder Steuerrecht (10 Jahre), entgegenstehen.</p>	
<p>Recht auf Auskunft</p>	<p>Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.</p>	
<p>Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten</p>	<p>Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.</p>	
<p>Recht auf Einschränkung der Verarbeitung</p>	<p>Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.</p>	
<p>Recht auf Widerruf der Einwilligung</p>	<p>Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.</p>	
<p>Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung</p>	<p>Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.</p>	
<p>Beschwerderecht</p>	<p>Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.</p>	
<p>Datenquelle</p>	<p>Immobilienportale: Immobilienscout24, IVD24, Immowelt, Ogulo, Privatimmobilien.de, Wunschimmo, Immozentral</p>	
<p>Automatisierte Entscheidungsfindung (inkl. Profiling)</p>	<p>Die Daten werden zur Erfüllung von Aufträgen im Sinne der Kunden verwendet, gespeichert und wenn sie nicht mehr vorgehalten werden müssen, vernichtet.</p>	

*Hinweis: Aus Gründen verbesserter Lesbarkeit wurde in der Regel die männliche Schreibweise verwendet. Wir weisen an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass sowohl die männliche, als auch die weibliche Schreibweise gemeint sind.*